

Esslingen und Umgebung

Umgeben von Weinbergen, bietet die Gegend zwischen Neckar und Schurwald eine besonders einladende Atmosphäre. Das 1.200 Jahre alte Esslingen glänzt mit wichtigen Stadttürmen und der ältesten zusammenhängenden Fachwerkhäuserzeile Deutschlands und stellt seinen 100.000 Einwohnern alle Annehmlichkeiten eines modernen Ballungsraumes zur Verfügung.



Esslingen	
Baugrundstücke	400 – 900 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	1.800 – 3.300 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.200 – 4.300 Euro/m ²
Neubau	4.500 – 6.700 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	220.000 – 580.000 Euro
Neubau	550.000 – 730.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	300.000 – 680.000 Euro
Neubau	620.000 – 850.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	400.000 – 1.800.000 Euro
Neubau	Bis 2.200.000 Euro

Hochdorf, Lichtenwald, Reichenbach	
Baugrundstücke	350 – 490 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	1.600 – 2.300 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.100 – 3.400 Euro/m ²
Neubau	3.800 – 4.200 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	250.000 – 450.000 Euro
Neubau	450.000 – 550.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	260.000 – 550.000 Euro
Neubau	470.000 – 580.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	290.000 – 850.000 Euro
Neubau	Bis 900.000 Euro

Altbach, Deizisau, Plochingen, Wernau	
Baugrundstücke	370 – 690 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	1.750 – 2.700 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.300 – 3.600 Euro/m ²
Neubau	3.900 – 5.100 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	260.000 – 580.000 Euro
Neubau	490.000 – 720.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	280.000 – 620.000 Euro
Neubau	520.000 – 790.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	350.000 – 1.100.000 Euro
Neubau	Bis 1.300.000 Euro

Aichwald, Baltmannsweiler	
Baugrundstücke	370 – 575 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	1.750 – 2.500 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.200 – 3.500 Euro/m ²
Neubau	3.850 – 4.300 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	260.000 – 480.000 Euro
Neubau	460.000 – 580.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	270.000 – 570.000 Euro
Neubau	480.000 – 650.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	300.000 – 950.000 Euro
Neubau	Bis 1.100.000 Euro

Die angegebenen Preise sind Richtwerte, die je nach Lage, Ausstattung und Zustand der Objekte variieren können. Die Angaben dienen lediglich als Orientierungshilfe. Für eine genaue Markteinschätzung stehen Ihnen unsere Immobilienberater gerne zur Verfügung. Stand: 10/2019

Nürtingen und Umgebung

Die Gegend mit ihrem hohen Freizeitwert ist durch die landschaftlichen Reize des Neckartals und den Charme der nahe gelegenen Schwäbischen Alb geprägt. Als bedeutendes regionales Dienstleistungs- und Wirtschaftszentrum bietet Nürtingen seinen 40.000 Einwohnern nicht nur viele Sehenswürdigkeiten, sondern auch eine hervorragende Infrastruktur.



Nürtingen	
Baugrundstücke	400 – 700 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	1.750 – 2.250 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.000 – 3.500 Euro/m ²
Neubau	4.000 – 5.300 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	275.000 – 460.000 Euro
Neubau	460.000 – 600.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	300.000 – 550.000 Euro
Neubau	480.000 – 700.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	375.000 – 1.250.000 Euro
Neubau	Bis 1.500.000 Euro

Oberboihingen, Wolfschlagen, Aichtal	
Baugrundstücke	400 – 700 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	1.900 – 2.350 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.400 – 3.500 Euro/m ²
Neubau	3.900 – 4.900 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	290.000 – 450.000 Euro
Neubau	430.000 – 580.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	350.000 – 550.000 Euro
Neubau	480.000 – 700.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	375.000 – 1.100.000 Euro
Neubau	Bis 1.000.000 Euro

Frickenhausen, Großbettlingen, Beuren, Kohlberg, Neuffen	
Baugrundstücke	340 – 450 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	1.800 – 2.500 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.200 – 3.500 Euro/m ²
Neubau	3.800 – 4.500 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	210.000 – 400.000 Euro
Neubau	450.000 – 550.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	300.000 – 510.000 Euro
Neubau	470.000 – 650.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	320.000 – 850.000 Euro
Neubau	Bis 900.000 Euro

Altenriet, Altdorf, Neckartenzlingen, Neckartailfingen, Bempflingen	
Baugrundstücke	320 – 490 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	1.800 – 2.600 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.200 – 3.500 Euro/m ²
Neubau	3.800 – 4.300 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	220.000 – 400.000 Euro
Neubau	450.000 – 550.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	300.000 – 520.000 Euro
Neubau	450.000 – 650.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	320.000 – 870.000 Euro
Neubau	Bis 950.000 Euro

Die angegebenen Preise sind Richtwerte, die je nach Lage, Ausstattung und Zustand der Objekte variieren können. Die Angaben dienen lediglich als Orientierungshilfe. Für eine genaue Markteinschätzung stehen Ihnen unsere Immobilienberater gerne zur Verfügung. Stand: 10/2019

Kirchheim und Umgebung

In und um Kirchheim genießt man die ruhige Lage am Rande der Schwäbischen Alb mit entsprechend vielseitigen Freizeitmöglichkeiten und profitiert gleichzeitig von der guten Verkehrsanbindung durch die Nähe zur A 8. Durch die Anbindung an das S-Bahn-Netz ist Kirchheim mit seiner historischen Altstadt besonders attraktiv.



Kirchheim	
Baugrundstücke	450 – 850 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	2.000 – 2.700 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.900 – 4.000 Euro/m ²
Neubau	4.100 – 6.000 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	300.000 – 520.000 Euro
Neubau	470.000 – 650.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	380.000 – 650.000 Euro
Neubau	520.000 – 700.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	450.000 – 1.400.000 Euro
Neubau	Bis 1.800.000 Euro

Wendlingen, Köngen, Unterensingen	
Baugrundstücke	450 – 800 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	2.000 – 2.600 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.400 – 3.800 Euro/m ²
Neubau	4.000 – 5.300 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	280.000 – 490.000 Euro
Neubau	470.000 – 590.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	330.000 – 520.000 Euro
Neubau	500.000 – 700.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	380.000 – 950.000 Euro
Neubau	Bis 1.000.000 Euro

Weilheim, Ohmden, Dettingen, Notzingen, Holzmaden, Bissingen	
Baugrundstücke	350 – 580 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	1.800 – 2.800 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.200 – 3.500 Euro/m ²
Neubau	3.700 – 4.500 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	240.000 – 440.000 Euro
Neubau	450.000 – 570.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	300.000 – 480.000 Euro
Neubau	480.000 – 620.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	350.000 – 850.000 Euro
Neubau	Bis 900.000 Euro

Lenningen, Owen, Erkenbrechtsweiler	
Baugrundstücke	200 – 400 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	1.600 – 2.400 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.300 – 3.100 Euro/m ²
Neubau	3.500 – 4.200 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	220.000 – 370.000 Euro
Neubau	420.000 – 470.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	220.000 – 450.000 Euro
Neubau	430.000 – 500.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	320.000 – 850.000 Euro
Neubau	Bis 900.000 Euro

Die angegebenen Preise sind Richtwerte, die je nach Lage, Ausstattung und Zustand der Objekte variieren können. Die Angaben dienen lediglich als Orientierungshilfe. Für eine genaue Markteinschätzung stehen Ihnen unsere Immobilienberater gerne zur Verfügung. Stand: 10/2019

Filder und Umgebung

Im Grünen wohnen, nahe am Naturschutzgebiet Schönbuch, und doch nur wenige Kilometer entfernt von der Neuen Messe, dem internationalen Flughafen und der Landeshauptstadt mit ihrem breiten kulturellen Angebot: Das schätzen nicht nur Naturliebhaber und junge Familien an der Filderhochebene mit ihren ganz unterschiedlichen Städtchen.



Ostfildern	
Baugrundstücke	400 – 850 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	2.000 – 3.300 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.300 – 4.500 Euro/m ²
Neubau	4.200 – 6.200 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	300.000 – 650.000 Euro
Neubau	550.000 – 700.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	320.000 – 690.000 Euro
Neubau	600.000 – 800.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	350.000 – 1.400.000 Euro
Neubau	Bis 1.500.000 Euro

Denkendorf, Neuhausen	
Baugrundstücke	375 – 700 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	1.800 – 3.200 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.100 – 3.900 Euro/m ²
Neubau	4.100 – 4.800 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	280.000 – 550.000 Euro
Neubau	520.000 – 650.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	300.000 – 580.000 Euro
Neubau	580.000 – 700.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	310.000 – 1.000.000 Euro
Neubau	Bis 1.200.000 Euro

Leinfelden-Echterdingen	
Baugrundstücke	500 – 1.030 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	2.100 – 3.300 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.500 – 4.500 Euro/m ²
Neubau	4.200 – 7.000 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	350.000 – 600.000 Euro
Neubau	585.000 – 690.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	385.000 – 625.000 Euro
Neubau	590.000 – 820.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	350.000 – 1.400.000 Euro
Neubau	Bis 1.500.000 Euro

Filderstadt	
Baugrundstücke	590 – 920 Euro/m ²
Eigentumswohnungen	
Bis 1990	2.000 – 3.200 Euro/m ²
Ab 1991 bis 2015	2.200 – 4.300 Euro/m ²
Neubau	4.100 – 5.400 Euro/m ²
Reihenhaus	
Gebraucht	310.000 – 550.000 Euro
Neubau	565.000 – 680.000 Euro
Doppelhaushälfte	
Gebraucht	390.000 – 580.000 Euro
Neubau	650.000 – 800.000 Euro
Einfamilienhaus (freistehend)	
Gebraucht	340.000 – 1.300.000 Euro
Neubau	Bis 1.400.000 Euro

Die angegebenen Preise sind Richtwerte, die je nach Lage, Ausstattung und Zustand der Objekte variieren können. Die Angaben dienen lediglich als Orientierungshilfe. Für eine genaue Markteinschätzung stehen Ihnen unsere Immobilienberater gerne zur Verfügung. Stand: 10/2019