Gewerbeimmobilien

Investieren ist einfach!

Wenn man Immobilienpreise am Markt kennt, wie die Gewerbe-Immobilienprofis der Kreissparkasse Böblingen.







von links: Tobias Dürr, Antje Havlicek, Uwe Nageler und Marcus Glatthaar

Bauen Sie auf unsere (über)regionalen Kontakte.

Ob bei Vermietung oder Verkauf, wir beraten unsere Kunden ganzheitlich und kennen die aktuellen Marktwerte von Gewerbeimmobilien. Unsere hohe Marktexpertise beruht auf mehr als 30 Jahren Erfahrung im Bereich des Gewerbeimmobiliengeschäfts. Nutzen auch Sie unser Know-how und unser Netzwerk im Landkreis sowie zu den namhaften Industriemaklern rund um Stuttgart. Erweitert wird unser Netzwerk durch Kontakte zu anderen großen Sparkassen in der Region, mit denen wir uns regelmäßig austauschen. Die Sparkassen rund um Stuttgart bilden ein professionelles und kompetentes Netzwerk mit eigenem Internetauftritt www.s-gewerbeimmo.de.

Da wir in ständigem Kontakt zu den Städten und Gemeinden im Landkreis stehen, können wir kontinuierlich eine aktuelle Übersicht über die verfügbaren Gewerbebauplätze erstellen. Dadurch sind wir auch in der Lage, alternative Nutzungskonzepte für Ihre Immobilie oder Ihren Bedarf zu erarbeiten.

Die Preisabbildungen auf den nächsten Seiten der Gewerbeimmobilienbroschüre basieren auf den Grundstücksmarktberichten der Gutachterausschüsse sowie den realisierten Marktpreisen unserer Vermittlungstätigkeit.

Nutzen Sie diesen Erfahrungsschatz und kommen Sie auf uns zu. Unsere Experten unterstützen Sie gerne bei Ihren Projekten rund um das Thema Gewerbeimmobilien.

Gewerbegrundstücke

Kaum ein Standort in der Region Stuttgart steht für eine so positive Entwicklung wie der Kreis Böblingen. Dies gilt für die Vergangenheit, wie für die Zukunft. Der Landkreis Böblingen ist bei vielen Standortrankings wie z. B. dem Prognos Altlas in den obersten Plätzen gelistet.

Somit gehört er weiterhin zu den Städten und Kreisen in Deutschland mit den besten Zukunftsaussichten für seine Wirtschaft. Das hat seine Gründe: Unternehmen jeder Größe haben sich hier niedergelassen – ob Global Player oder marktführender Mittelstand, ob Entwicklungs- und Engineeringbetrieb oder Logistikunternehmen. Die Gewerbegebiete im Landkreis sind in jeder Hinsicht zukunftsfähig: Versorgt mit schnellen Datenleitungen und bester Infrastruktur sowie optimalen ÖPNV- und Verkehrsanbindungen. Aufgrund des knappen Flächenangebots entstehen immer mehr Neubauten nicht auf der grünen Wiese, sondern in bestehenden Gewerbegebieten. Auf den folgenden Seiten finden Sie eine Preis-Übersicht für Gewerbegrundstücke im Landkreis Böblingen – dem Landkreis in der Region mit Zukunft!



Gewerbeflächen auf dem Flugfeld Böblingen/Sindelfingen



Hebesatz*

370 v.H.

350 v.H.

Gewerbepark COBIS, Sindelfingen-Darmsheim

Stadt/Gemeinde

Aidlingen

Altdorf

Preise/m² für Gewerbegrundstücke

Böblingen/Sindelfingen	von		bis
Stadtzentrum		500,00 €/m²	> 2.000,00 €/m²
Flugfeld		350,00 €/m²	1.000,00 €/m²
BB-Hulb, Sindelfingen-West und -Ost		300,00 €/m²	700,00 €/m²
Sonstige Stadtteile, Magstadt		200,00 €/m²	350,00 €/m²
Holzgerlingen, Sol-Buch, Altdorf		200,00 €/m²	350,00 €/m²
Hildrizhausen, Weil im Schönbuch		150,00 €/m²	200,00 €/m²
Schönaich, Steinenbronn, Waldenbuch		180,00 €/m²	250,00 €/m²
Ehningen		200,00 €/m²	350,00 €/m²
Aidlingen, Grafenau		120,00 €/m²	180,00 €/m²
Herrenberg	von		bis
Stadtzentrum		350,00 €/m²	500,00 €/m²
Gültstein und sonstiges Gewerbegebiete		100,00 €/m²	200,00 €/m²
Stadtteile		80,00 €/m²	150,00 €/m²
Deckenpfronn		80,00 €/m²	100,00 €/m²
Jettingen, Gäufelden, Bondorf		65,00 €/m²	125,00 €/m²
Nufringen, Gärtringen		125,00 €/m²	300,00 €/m²
Leonberg	von		bis
Stadtzentrum		400,00 €/m²	650,00 €/m²
Stadtteil Ramtel, Gewerbegebiet "Hertich", Sonstige Stadtteile 🖄		220,00 €/m²	300,00 €/m²
Gewerbegebiet Leo-West		220,00 €/m²	300,00 €/m²
-		120,00 €/m²	250,00 €/m²
Rutesheim, Weissach, Flacht			
•		150,00 €/m²	250,00 €/m²
Rutesheim, Weissach, Flacht		150,00 €/m² 120,00 €/m²	250,00 €/m² 250,00 €/m²
Rutesheim, Weissach, Flacht Malmsheim, Merklingen	ro- u <u>nd</u>	120,00 €/m²	250,00 €/m²

Altuon	330 V.II.
Böblingen	380 v.H.
Bondorf	340 v.H.
Deckenpfronn	340 v.H.
Ehningen	350 v.H.
Gärtringen	350 v.H.
Gäufelden	350 v.H.
Grafenau	390 v.H.
Herrenberg	380 v.H.
Hildrizhausen	380 v.H.
Holzgerlingen	345 v.H.
Jettingen	330 v.H.
Leonberg	380 v.H.
Magstadt	320 v.H.
Mötzingen	340 v.H.
Nufringen	350 v.H.
Renningen	360 v.H.
Rutesheim	360 v.H.
Schönaich	370 v.H.
Sindelfingen	370 v.H.
Steinenbronn	340 v.H.
Waldenbuch	350 v.H.
Weil der Stadt	380 v.H.
Weil im Schönbuch	345 v.H.
Weissach	340 v.H.

Gewerbesteuerhebesatz der Stadt/Gemeinde

Büroflächen/Bürogebäude

Auch wenn in der Region aktuell weitere hochwertige Büroneubauten entstehen, ist das Angebot an Büroräumen im zeitgemäßen Standard allenfalls als ausreichend zu bezeichnen. Leerstände sind auf ein Minimum geschrumpft. Die Anforderungen an moderne Bürogebäude mit verträglichen Nebenkosten sind hingegen weiter gestiegen. Im Bestand bilden deshalb Büroflächen, die nicht renoviert sind, den Hauptanteil des Leerstandes.

Immer öfter fällt die Entscheidung zwischen zwei zur Auswahl stehenden Büroflächen zu Gunsten des Objektes mit den günstigeren Nebenkosten aus. Die Vermietungsleistung für Böblingen und Sindelfingen beträgt ca. 30.000 m² p. a. ohne Sonderprojekte. Anhand dieser Zahl wird deutlich, wie schnell die geplanten oder im Bau befindlichen Flächen vergeben sein werden.



Bürogebäude, Sindelfingen



Bürogebäude, Gültstein



Bürogebäude, Böblingen Schickardstraße



Bürogebäude, Leonberg

Mietpreise/m² für Büroflächen und Bürogebäude

Böblingen/Sindelfingen	von	bis	
Stadtzentrum	8,00	€/m² 12,	.00 €/m²
	10,00	€/m² 16,	.50 €/m²
Flugfeld	14,00	€/m² 16,	50 €/m²
Poolbüros (je nach Dienstleistungsangebot	20,00	€/m² 30,	,00 €/m²
BB-Hulb, Sindelfingen-West und -Ost	8,00	€/m² 12,	.50 €/m²
	10,50	€/m² 14,	,00 €/m²
Übrige Stadtteile	8,00	€/m² 11,	.50 €/m²
Magstadt	8,00	€/m² 9,	.50 €/m²
Holzgerlingen, Altdorf, Hildrizhausen, Weil im Schönbuch	8,00	€/m² 11,	.00 €/m²
Schönaich, Steinenbronn, Waldenbuch	8,00	€/m² 10,	.50 €/m²
Ehningen	8,00	€/m² 11,	.00 €/m²
Aidlingen, Grafenau	8,00	€/m² 9,	.50 €/m²

Herrenberg	von		bis
Stadtzentrum	8.	,00 €/m²	11,00 €/m²
	9,	,00 €/m²	14,50 €/m²*
Stadtteile	7,	,00 €/m²	10,00 €/m²
Gärtringen, Rohrau	7,	,00 €/m²	10,00 €/m²
Nufringen	7,	,00 €/m²	10,00 €/m²
Gemeinden südlich von Herrenberg	6,	,50 €/m²	9,00 €/m²

Leonberg	von		bis
Stadtzentrum		8,00 €/m²	12,50 €/m²
		9,50 €/m²	15,00 €/m²
Gewerbegebiet "Hertich"		7,00 €/m²	10,50 €/m²
		8,00 €/m²	12,00 €/m²
Gewerbegebiet Leo 🖄		9,50 €/m²	14,50 €/m²
Stadtteile		7,00 €/m²	10,50 €/m²
Renningen, Rutesheim, Weissach, Flacht		8,00 €/m²	12,50 €/m²
Weil der Stadt inklusive der Stadtteile		8,00 €/m²	10,50 €/m²

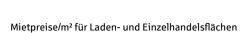
* Ausnahmen bis ca. 16,00 €/m² bei einem besonderen TOP-Objekt!

Standard – abgehängte Decken, Leuchtkörper, Teppichboden

Gehobene Ausstattung – Marmorboden, Rezeption, Klimaanlage, Schallschutzfenster, Einbauschränke, Holztrennwände, hochwertiger Teppichboden, Designerlampen, Einbauküche und Geschirrspüler, bessere Lärmschutzdämmung, Kühldecke, Besprechungsecken etc.

Handel/Einzelhandel

Der Einzelhandel erfährt derzeit einen besonderen Wandel. Immer lauter werden die Rufe nach Flächenerweiterungsmöglichkeiten der großen Ketten, Discounter und Vollversorger. Gleichzeitig sind Spezialisten am Markt die gezielte Standorte - hauptsächlich in guten Lauflagen - nachfragen. Dabei sind moderne Shopkonzepte besonders gefragt. Die Bahnhofstraße in Böblingen entwickelt sich stetig weiter: Neue Geschäfte eröffnen und das Shopping-Center Mercaden ist fest etabliert. Andernorts - wie in Sindelfingen oder Herrenberg – sind die Planungen für die innerstädtische Entwicklung in vollem Gange. Die Bürger werden in die Vorhaben einbezogen und nach ihren Vorstellungen und Wünschen befragt. Auch in Leonberg liegt der Fokus auf dem Ausbau von zentralen Nahversorgungskonzepten als Schlüssel für ein modernes, zentrales Wohnen. Die Nahversorgung und Shopkonzepte im Leo-Center sind über Jahre gefestigt. So befinden sich inzwischen auch eine neue Kauflandfiliale und ein Drogeriemarkt in der Römerstraße. Damit wird den Menschen die Möglichkeit gegeben, regionale Produkte an zentraler Stelle einzukaufen.



Böblingen/Sindelfingen	von		bis
Stadtzentrum		8,00 €/m²	20,00 €/m²
		20,00 €/m²	50,00 €/m²
Flugfeld		20,00 €/m²	22,00 €/m²
Stadtteile		8,00 €/m²	10,00 €/m²
Einkaufszentren		30,00 €/m²	100,00 €/m²
Herrenberg	von		bis
Stadtzentrum		7,00 €/m²	15,00 €/m²
		8,00 €/m²	20,00 €/m²
Stadtteile		7,50 €/m²	10,00 €/m²
Einkaufszentrum		10,00 €/m²	20,00 €/m²
Leonberg	von		bis
Stadtzentrum		6,00 €/m²	15,00 €/m²
		8,00 €/m²	20,00 €/m²
Stadtteile		6,00 €/m²	10,00 €/m²
Einkaufszentrum		16,00 €/m²	46,00 €/m²

Für alle übrigen Städte und Gemeinden im Landkreis Böblingen gilt:

bei Ortschaften bis 10.000 Einwohnern	6,00 €/m²	9,00 €/m²
bei Städten ab 10.000 Einwohnern	7,00 €/m²	12,00 €/m²





Ladenflächen, Sindelfingen



Römergalerie, Leonberg



Ladenflächen, Flugfeld



Ladenflächen, Böblingen

Lager-/Produktions-Logistikflächen

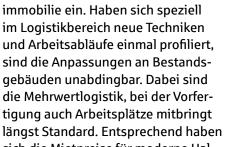
Die vorhandenen Hallenflächen für Lager-, Logistik- und Produktionsgewerbe sind derart rar, dass die Betriebe weit nach außen in die Flächen gehen müssen, um auf ein geeignetes Angebot zu stoßen. Indes sind frei werdende Hallenkapazitäten bereits entweder frühzeitig mit Verlängerungs- oder aber mit Folgemietanfragen gekennzeichnet. Auch in diesem Bereich setzt ein Wandel im

Böblingen/Sindelfingen

Jettingen, Gäufelden, Bondorf

Nufringen

Anforderungsprofil an die Bestandssich die Mietpreise für moderne Hallenkonzepte nach oben entwickelt.



bis

5,50 €/m²

6,50 €/m²



Light-Industrial, Böblingen-Hulb



Firmenanwesen, Renningen





Firmenanwesen, Nufringen

Mietpreise/m² für Lager- und Produktionsflächen mit angegliedertem Büroteil (für Büroflächen gelten die entsprechenden Büromieten auf Seite 4)

Stadtbereich	5,00 €/m²	7,00 €/m²
Flugfeld	7,00 €/m²	9,50 €/m²
BB-Hulb, BB-Dagersheim	5,50 €/m²	7,50 €/m²
	6,50 €/m²	7,50 €/m²
Sindelfingen-West und -Ost	5,50 €/m²	7,00 €/m²
Magstadt	4,50 €/m²	6,50 €/m²
Holzgerlingen, Altdorf, Hildrizhausen, Weil im Schönbuch	5,00 €/m²	7,00 €/m²
Schönaich, Steinenbronn, Waldenbuch	5,00 €/m²	6,00 €/m²
Ehningen	5,00 €/m²	6,00 €/m²
Aidlingen, Grafenau	5,00 €/m²	5,50 €/m²
Herrenberg	von	bis
Stadtzentrum	5,00 €/m²	6,50 €/m²
Gewerbegebiete	4,50 €/m²	6,00 €/m²
Gültstein	4,50 €/m²	6,00 €/m²
	5.00 €/m²	6.50 €/m²

Gärtringen, Rohrau	4,00 €/m	² 6,50 €/m ²
Leonberg	von	bis
Stadtzentrum	4,50 €/m	² 6,50 €/m ²
Gewerbegebiet "Hertich", Höfingen, Ramtel, Leo 🖄	4,50 €/m	² 6,50 €/m ²
	5,00 €/m	6,50 €/m²
Warmbronn	4,00 €/m	² 5,50 €/m ²
Renningen, Rutesheim, Weissach, Gebersheim, Flacht	4,00 €/m	² 6,50 €/m²
Weil der Stadt inklusive der Stadtteile	4,00 €/m	6,00 €/m²

Standard, mindestens 3m bis 6m Höhe – Rampe und ebenerdige Zufahrt, beheizt

Über 6m Höhe – Rampe und ebenerdige Zufahrt, beheizt, nicht unterkellert

4,00 €/m²

4,00 €/m²

Unternehmenskundenbetreuung und Firmenkunden-Center

Schön, dass Sie sich auf manche Dinge einfach verlassen können: Wir, die Kreissparkasse Böblingen, sind von hier und wir bleiben auch hier! Mit uns direkt vor Ort müssen Sie als Unternehmer im Landkreis nicht lange nach dem passenden Finanzpartner für Ihr Unternehmen suchen. In unserer Unternehmenskundenbetreuung in Böblingen, unseren vier Firmenkunden-Centern und einem Heilberufe-Center im Landkreis bieten wir Ihnen ein umfangreiches Leistungsangebot für Unternehmens-, Firmen-, Geschäftskunden, Freiberufler, Ärzte und Landwirte.

Mit unserer ganzheitlichen Beratung begleiten wir Sie von der Existenzgründung bis hin zur Umsetzung der Nachfolgeregelung mit individuellen Angeboten im Bereich der Vermögensanlage, Finanzierungen – mit und ohne öffentliche Mittel –, des Auslandsgeschäftes und des Zinsund Währungsmanagements. Wir bieten Ihnen umfassenden Service und maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Unternehmen. Wir kümmern uns mit unserem Service um Ihre Liquidität, und darum, dass Sie die Ziele für Ihr Unternehmen erreichen. Wir helfen Ihnen dabei, Ihre unternehmerischen Risiken zu minimieren und unterstützen Sie bei Ihren Investitionen. Die Versorgung Ihrer Mitarbeiter und Ihrer Familie gehen wir dabei ebenso gerne mit Ihnen gemeinsam an wie Ihre persönliche Versorgung. Natürlich steht Ihnen auch unser internationales Netzwerk für Ihr Auslandsengagement zur Verfügung.



Direktion Böblingen



Direktion Herrenberg



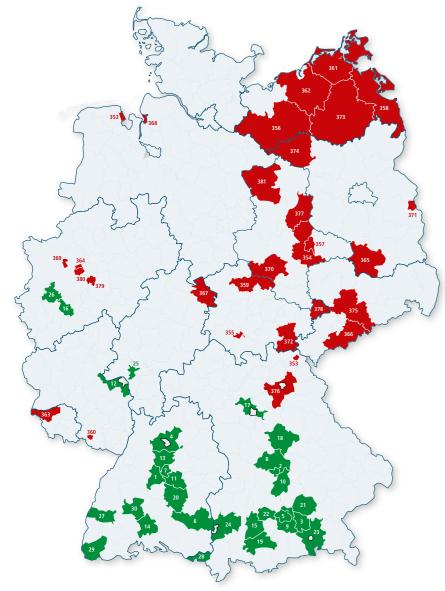
Direktion Leonberg



Direktion Sindelfingen

Bei uns bekommen Sie alles was Sie brauchen aus einer Hand. Wir sind für Sie da. Versprochen!

FOCUS-MONEY-Landkreistest



Die Tops im Überblick

Rang	Landkreis	Land	Punkte	Rang 2017		
Top 30						
1	Böblingen	BW	389,1	9		
2	Ingolstadt (Stadt)	BY	511,6	13		
3	Ebersberg	BY	524,6	1		
4	Heilbronn	BW	586,8	2		
5	München (Stadt)	BY	653,0	5		
6	Biberach	BW	670,4	23		
7	Stuttgart (Stadt)	BW	679,4	18		
8	Eichstätt	BY	683,0	34		
9	München	BY	690,3	6		
10	Pfaffenhofen a.d.llm	BY	691,5	41		
11	Esslingen	BW	717,0	24		
12	Mainz-Bingen	RP	747,1	14		
13	Ludwigsburg	BW	769,1	16		
14	Tuttlingen	BW	785,0	3		
15	Landsberg am Lech	BY	786,1	62,5		
16	Köln (Stadt)	NW	791,3	98		
17	Erlangen-Höchstadt	BY	795,8	7		
18	Neumarkt i.d.OPf.	BY	798,0	46		
19	Weilheim-Schongau	BY	801,7	8		
20	Reutlingen	BW	813,6	11		
21	Erding	BY	815,1	21		
22	Fürstenfeldbruck	BY	822,3	31		
23	Rosenheim	BY	830,1	15		
24	Unterallgäu	BY	837,1	4		
25	Main-Taunus-Kreis	HE	846,5	65		
26	Rhein-Kreis Neuss	NW	854,6	69		
27	Emmendingen	BW	858,9	33		
28	Lindau (Bodensee)	ВҮ	870,3	20		
29	Lörrach	BW	871,1	27		
30	Rottweil	BW	882,3	36		

METHODE

So entstand das Ranking

Der FOCUS-MONEY-Landkreistest vergleicht die Wirtschaftskraft der Landkreise und kreisfreien Städte in Deutschland anhand folgender Kriterien:

- Arbeitslosenquote im Jahresdurchschnitt, bezogen auf alle Erwerbspersonen
- Wachstum des Bruttoinlandsprodukts in jeweiligen Preisen zum Vorjahr
- Bruttowertschöpfung in jeweiligen Preisen je Erwerbstätigen
- verfügbares Einkommen privater Haushalte je Einwohner
- Veränderung der Erwerbstätigenzahl zum Vorjahr
- Investitionen im verarbeitenden Gewerbe je Beschäftigten im verarbeitenden Gewerbe
- Veränderung der Bevölkerungszahl zum Vorjahr

Für jedes Kriterium wurden drei Kennziffern zur Bewertung herangezogen, die den aktuellen Stand, die längerfristige Entwicklung und die Entwicklungsdynamik widerspiegeln:

- der jeweils aktuellste Jahreswert
- der Durchschnittswert der vergangenen fünf Jahre
- die durchschnittliche jährliche Veränderung über die vergangenen fünf Jahre

Die Daten stammen von den Statistischen Landesämtern und der Bundesagentur für Arbeit und geben den neuesten verfügbaren Stand wieder. Die Basisjahre für den vorliegenden Vergleich waren entsprechend die Jahre 2012 bis 2016 für Bevölkerungsentwicklung (hier nur bis Q3/2016) und Arbeitslosenquote und 2011 bis 2015 für die übrigen Kennziffern.

Für jede Kennziffer innerhalb eines Kriteriums wurde zunächst eine Rangreihe aller Kreise und Städte gebildet. Anschließend wurden die Platzziffern addiert, wobei die Platz-

In Immobilien investieren ist einfach.



Marcus Glatthaar
Gewerbeimmobilien-Berater

○ 07031 77-1232
Fax 07031 77-391232
marcus.glatthaar@kskbb.de

Wenn man den richtigen Partner an seiner Seite hat. Ob Sie eine Immobilie kaufen oder verkaufen möchten, wir beraten Sie kompetent und ausführlich. Sie erhalten fundierte Analysen und persönliche Unterstützung in allen Phasen Ihres Immobilieninvestments. Ihre Fragen, Wünsche und Investitionsziele stehen dabei im Mittelpunkt unseres Handelns.

Dank unserer langjährigen Erfahrung und unserer umfassenden lokalen Marktkenntnisse sind wir in der Lage, Sie beim An- und Verkauf von Einzelobjekten aller Nutzungsarten wie z. B.:

- → Büroimmobilien
- → Einzelhandel
- → Industrie & Logistik
- → Wohnen
- → Hotel
- → Grundstücke für Projektentwickler

zu unterstützen.

Unsere über viele Jahre aufgebauten guten Kontakte zu zahlreichen namhaften Investoren ermöglichen es uns, diskret und professionell für Ihre Bestandsimmobilie den richtigen Käufer zu finden.

Der Landkreis Böblingen ist ein hervorragender Standort für Ihr Immobilieninvestment. Viele international agierende Firmen sind hier ansässig und wissen die Standortvorteile zu schätzen.

Sie profitieren von:

- → Den Autobahnen A81, A831 und A8
- → Dem guten öffentlichen Nahverkehrsnetz inklusive vorhandener Querverbindungen
- → Der unmittelbaren N\u00e4he zur Landeshauptstadt Stuttgart
- → Der guten Erreichbarkeit des Flughafens und der Messe
- → Den vielfältigen innovativen Firmen

Mit seinen hohen Potenzialen und seiner wirtschaftlichen Stärke führt der Landkreis Böblingen seit jeher eine Vielzahl von Rankings an und gehört zu den innovationsstärksten Städten und Landkreisen in Deutschland.

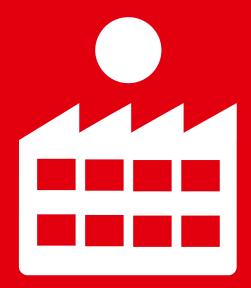
ziffer des 5-Jahres-Durchschnitts mit 50 Prozent und die Platzziffern des aktuellen Jahreswerts und des Entwicklungswerts mit je 25 Prozent gewichtet wurden. Für das Gesamtranking wurden die so ermittelten Punktzahlen für jedes Kriterium mit einheitlicher Gewichtung addiert. Gesamtsieger ist folglich der Kreis mit der geringsten Punktzahl.

Im Ranking nicht berücksichtigt sind die Landkreise und kreisfreien Städte Aurich, Dingolfing-Landau, Eifelkreis Bitburg-Prüm, Emden (Stadt), Garmisch-Partenkirchen, Gifhorn, Göttingen, Helmstedt, Kleve, Landshut (Stadt), Ludwigshafen am Rhein (Stadt), Miesbach, Mülheim an der Ruhr (Stadt), Neustadt an der Weinstraße, Osterode am Harz, Regen, Straubing-Bogen, Trier-Saarburg, Wittmund, Wolfenbüttel und Wolfsburg (Stadt). Die Kreise Göttingen und Osterode am Harz konnten nicht bewertet werden, da sie am 1. November 2016 zum Landkreis Göttingen fusioniert sind und für die Jah-

re 2011 bis 2015 nicht in allen Teilbereichen aggregierte Daten vorlagen. Bei den übrigen Regionen und Städten lagen keine hinreichenden Angaben zu den Investitionen und/oder den Beschäftigten im verarbeitenden Gewerbe vor. Ein möglicher Grund hierfür: Dominieren einzelne Unternehmen die Wirtschaft in einer Region, können die Zahlen geheim gehalten werden.

Um das Feld nicht zu sehr auszudünnen, kamen in die Gesamtwertung auch Regionen und Städte, für die beim Kriterium Investitionen für 2015 vollständige Daten vorlagen und bei denen im Zeitraum 2011 bis 2015 für maximal ein Jahr keine Daten zu ermitteln waren. Die Investitionsdaten für Ingolstadt, Pfaffenhofen an der Ilm und Neuburg-Schrobenhausen sind zum Teil nicht offiziell ermittelt, sondern eine Kalkulation auf Basis der Umsätze und Umsatzsteigerungen, Beschäftigtenzahlen und Investitionen in der Region.

Karte: Focus Money, Ausgabe 02/2018 8



www.kskbb.de/immobilien



Wenn's um Geld geht

E Kreissparkasse Böblingen

Gewerbeimmobilien Wolfgang-Brumme-Allee 1 71034 Böblingen Telefon 07031 77-1749